

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 44 DEL 21.11.2022

Intervento in Ravenna, via Patuelli 10-16, 18-22: affidamento funzioni di supporto al RUP (aggiornamento e modifica delle funzioni di Alta Sorveglianza, di cui alla determinazione n.34/2021)

IL DIRETTORE GENERALE

- Premesso che:
 - Con decreto D.L. 34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 77/2020, sono state introdotte disposizioni recanti rilevanti incentivi economici sugli interventi di efficientamento energetico e adeguamento sismico del patrimonio edilizio nazionale;
 - In particolare, l'art. 119 del d.l. 34/2020 (c.c. e modificato, da ultimo, dal D.L. 59/2021) prevede che le spese documentate e sostenute dal 01.07.2020 al 30.06.2023 per l'esecuzione di taluni interventi, individuati nel medesimo articolo anche mediante rimandi ad altre disposizioni, realizzati dagli Istituti Autonomi Case popolari (comunque denominati) sugli immobili in proprietà o in gestione siano ammessi a godere di una detrazione fiscale nella misura del 110%;
- Vista la delibera del CdA n. 53 del 5/08/2021, con cui si è stabilito di procedere all'affidamento, nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori 2020 - 2023, delle attività e dei lavori di efficientamento energetico, di manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e impiantistica da realizzarsi ex art. 119 e ss del D.L. 34/2020 e ex art. 1 della L. 160/2019 commi da 219 e 224 sul fabbricato in Ravenna, via Patuelli 10-16 e 18-22 al Consorzio Integra Società Cooperativa di Bologna, in qualità di operatore economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro citato;
- Considerato che l'importo presunto dell'intervento è pari a € 1.975.000,00;
- Considerato che con il contratto operativo citato è affidata all'impresa l'attività di progettazione per l'intervento de quo;
- Vista la delibera n. 61 in data 3/08/2021, con cui è stato individuato il professionista incaricato della Direzione Lavori e dell'asseverazione nella persona dell'arch. Mirco Ghetti;
- l'Ing. Daniela Pellegrini, in qualità di RUP del sopra citato Accordo Quadro, segnala la necessità di supporto ai sensi dell'art. 31 co.7 del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 26 co.6 del D.Lgs. 50/2016, che prevede la verifica preventiva della progettazione con le seguenti modalità: *c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni;*

- vista la determinazione n.34/2021 della sottoscritta, Direttore Generale, cui si rispondeva all'esigenza espressa dall'ing. Daniela Pellegrini, e si affidavano le funzioni di supporto al RUP;
- preso atto degli eventi successivi, che rendono necessaria una modifica del gruppo di lavoro, in particolare: le dimissioni dell'ing. Elisa Cangini e l'assorbimento del geom. Gabriele Fiumana nelle attività di cui agli interventi finanziati da PNC e PIERS;
- vista la proposta dell'ing. Pellegrini con nota via email in data odierna

DETERMINA

- a parziale modifica della determinazione n.34/2021, ferme restando le funzioni di verifica preventiva del progetto, di affidare dalla data odierna le seguenti funzioni di supporto al RUP:
 - funzione di Alta Sorveglianza all'Ing. Riccardo Gramantieri e al Geom. Ignazio Selis, preposti al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte e in conformità al progetto;
 - in tale ambito,
 - all'ing. Gramantieri, in modo particolare anche se non esclusivo, sono affidate le attività più strettamente amministrative/contabili e di confronto con DL e CSE;
 - al geom. Selis, in modo particolare anche se non esclusivo, le attività più operative attinenti la sorveglianza sul cantiere e il confronto tra impresa esecutrice e DL.

Il presente Provvedimento verrà inviato in copia, per opportuna conoscenza, al RUP, a tutti i componenti citati del gruppo di lavoro, e al Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Carla Ballardini

(documento firmato digitalmente)