

PROVVEDIMENTO N. 34 del 5.09.2022

ATTIVITA' DI SPOSTAMENTO DELLA RETE DELL'IMPIANTO DI ADDUZIONE GAS DELL'EDIFICIO SITO IN RAVENNA - VIA GULLI 249 C - (COD. 10145018): APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI.

IL DIRETTORE

- Vista la Convenzione per l'affidamento in concessione all'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Ravenna del servizio di gestione dell'edilizia residenziale sociale PG 1858/2014 – Rep. 1207 del 12.03.201 a prot ACER 3133 del 17.03.2014.
- Vista la Delibera consiliare n. 110 del 29/10/2019 con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei servizi a canone ed a misura occorrenti al mantenimento del patrimonio gestito da Acer Ravenna nella provincia di Ravenna al Consorzio Integra Società Cooperativa di Bologna per l'importo annuo di € 2.623.306,26, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 101.744,00, oltre all'IVA di legge, con decorrenza dal 01.01.2020 e rinnovato il 31 dicembre 2021 per un importo annuo di 2.659.160,55;
- Vista la necessità di procedere allo spostamento delle attuali linee di adduzione gas dell'edificio sito in Ravenna - via Gulli 249 C affinché l'Ing Domenico Galassini possa procedere, per conto di ACER, al rinnovo del Certificato di Prevenzione incendio (Rif. Pratica VVFF n. 11619/21507);
- Visto il computo metrico di preventivo n. 480/2022 redatto dalla ditta assegnataria dell'appalto dei servizi a canone ed a misura occorrenti al mantenimento del patrimonio gestito da Acer Ravenna.
- Vista la disponibilità dei fondi di cui alla L. 457/78;
- Visto il Quadro economico di progetto di seguito riportato:

Ravenna Gulli 249C- Linea gas spostamento linee	L 457/78
a) Importo esecuzione delle lavorazioni	
Lavori a misura stimato	86.291,45
TOTALE a1)	86.291,45
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Lavori a misura stimato	4.420,17
TOTALE a2)	4.420,17
TOTALE Lavori in appalto a)+b)	90.711,62
c) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	14.617,22
Spese tecniche l. 457/78 - Si precisa che l'esatto ammontare delle spese tecniche sarà calcolato a consuntivo nell'ambito del Programma provinciale di a. l. di cui al biennio 1994-95 della L. 457/78.	15.600,00
IVA lavori	9.071,16
TOTALE c)	39.288,38
FINANZIAMENTO	130.000,00

- Vista la Delibera consiliare n. 3 del 05/02/2020 con la quale sono state attribuite deleghe al Direttore Generale per approvazione di progetti, collaudi e relazioni finali di spesa per importi a base d'asta inferiore a 200.000 Euro sulle attività dei Servizi manutentivi dell'Acer;

DETERMINA

- Di approvare il Quadro Economico come in premessa riportato relativo ai lavori di spostamento della rete di adduzione gas dell'edificio sito in Ravenna - via Gulli 249 C;
- Di affidare i relativi lavori nell'ambito dell'appalto dei servizi a canone ed a misura occorrenti al mantenimento del patrimonio gestito da Acer Ravenna nella provincia di Ravenna al Consorzio Integra Società Cooperativa di Bologna rinnovato il 31 dicembre 2021 per un importo annuo di 2.659.160,55;
- Di dare mandato al Servizio Manutenzione per quanto di competenza, di procedere all'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Carla Ballardini

(documento firmato digitalmente)