



Azienda Casa Emilia Romagna
della Provincia di Ravenna

COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA

BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2022

CANONI EMESSI 2022		€	21.620,09
CANONI 2022 RISCOSSI E RISCOSSIONI CANONI ANNI PRECEDENTI	A	€	21.385,61

COSTI PER LA GESTIONE DEGLI ALLOGGI ERP ANNO 2022

ALLOGGI GESTITI /MESE			17
COMPENSO DI GESTIONE ACER 2022	B	€	9.363,63
COSTO GESTIONE ALLOGGIO/MESE anno 2022		€	45,90

RIEPILOGO GESTIONE

COSTO MANUTENZIONE A CANONE E PRONTO INTERVENTO	+	€	4.003,69
COSTO MANUTENZIONE RIPRISTINI E STRAORDINARIA	+	€	9.528,60
COSTI DI MANUTENZIONE RIMBORSATI A UTENTI	+	€	-
APPLICAZIONI PENALI PER CHIUSURA CONTRATTI	-	-€	2.829,63
TOTALE COSTO MANUTENZIONE ANNO 2022 ALLOGGI ERP	C	€	10.702,66
COSTI POLIZZA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI		€	416,72
SPESE VARIE		€	-
SPESE PER ALLOGGI SFITTI		€	-
INTERESSI PASSIVI RATE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
QUOTA CAPITALE MUTUI ALLOGGI ERP		€	-
ACCOLLO CANONI ART. 32 L.R. 24/2001		€	-
COSTI BANDO GLOBAL		€	-
ALTRI COSTI DI GESTIONE	D	€	416,72
GESTIONE ALLOGGI ERP: COSTO TOTALE	E=B+C+D	€	20.483,01
<u>SALDO MONTE CANONI AL 31/12/2022</u>	F=A-E	€	902,60
<u>SALDO ANNO PRECEDENTE AL 31/12/2021</u>	G	€	2.394,08
<u>SALDO TOTALE AL 31/12/2022 (ANNO 2022 E ANNI PRECEDENTI)</u>	H = F+G	€	3.296,68